



Die Killer Haus- und Mietverwaltung GmbH mit Hauptsitz in Neuried bei München ist Ihr kompetenter Partner, wenn es um eine umfassende Betreuung und Verwaltung von Mietobjekten geht – von der kleinen Wohnanlage bis zum richtig großen Vermiet-Objekt.

**FÜR UNSEREN HAUPTSITZ IN 82061 NEURIED
SUCHEN WIR ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS AB SOFORT EINE/-N**

SACHBEARBEITER:IN-BUCHHALTUNG (M/W/D) **IMMOBILIENFACHWIRT:IN (M/W/D)**

■ DAS IST IHR JOB

- Sie prüfen und verbuchen die laufende Mietbuchhaltung samt Abschlussarbeiten
- Sie führen den Mahnlauf samt Forderungsmanagement durch
- Sie buchen und zahlen die Kreditor- und debitor-rechnungen
- Sie verantworten die Mietverwaltung und die termingerechte Vermietung
- Sie erstellen Mietverträge, Verwaltungs- und Betriebskostenabrechnungen
- Sie arbeiten eng mit Kollegen unserer Abteilungen zusammen und steuern externe Dienstleister
- Sie führen Objektbesichtigungen, Abnahmen und Übergaben durch
- Sie erstellen Reparaturaufträge an unsere Hausmeister:innen und Techniker:innen
- Sie nehmen die beauftragten Arbeiten nach Instandsetzung ab
- Sie sind erste/r Ansprechpartner:in für unsere Mieter:innen

■ DAS BRAUCHEN WIR

- Sie bringen eine erfolgreiche abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d) oder
- Sie bringen eine erfolgreiche abgeschlossene Ausbildung als Immobilienfachwirt:in (m/w/d) mit

- Belastbarkeit und ein hohes Engagement zählen zu Ihren Eigenschaften
- Sie beherrschen die Software Capitol oder eine vergleichbare Buchhaltungssoftware
- Strukturiertes, selbständiges und engagiertes Arbeiten zeichnet Sie aus
- Sie verfügen über MS-Office Kenntnisse (2 Jahre, wünschenswert)
- Sie verfügen über Kenntnisse in der Mietbuchhaltung (3 Jahre, wünschenswert)
- Sie haben sichere Kenntnisse im Mietrecht

ANSTELLUNGSART

Vollzeit – Teilzeit – Festanstellung

SCHICHTEN UND ARBEITSZEITEN

Montag bis Freitag

LEISTUNGEN

- Betriebliche Weiterbildung
- Betriebsarzt

• Flexible Arbeitszeiten

- Kostenlose Getränke
- Kostenlose Massagen
- Kostenloser Parkplatz

SONDERLEISTUNGEN

- Urlaubsgeld
- Zusatzzahlungen

killer-hausverwaltung.de

**HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT? DANN FREUEN WIR UNS
AUF IHRE VOLLSTÄNDIGEN BEWERBUNGSUNTERLAGEN.**

info@killer-hausverwaltung.de